



Grâce, notamment, au développement des zones d'activité de la Grande Plaine et des Forques, l'emploi a augmenté de 12% entre 2002 et 2006 à Bretteville-sur-Odon, soit 280 emplois supplémentaires. Le secteur des services aux entreprises concentre 27% des emplois salariés du privé. La SAFEN, société de nettoyage, est le plus grand employeur de la commune. La construction et le commerce regroupent chacun 17% des emplois.

36 600 m² ont été autorisés à la construction entre 2002 et 2006 pour des bâtiments industriels, soit 84% de l'ensemble des surfaces autorisées pour des locaux professionnels à Bretteville-sur-Odon : il s'agit de la deuxième commune, après Iffs, à avoir autorisé le plus de surfaces industrielles.

Avec 147 800 entrées en 2006, Festyland est le deuxième lieu de distractions du Calvados (entre le parc animalier de Cerza (223 900 entrées) et le zoo de Jurques (111 500 entrées)).

Chiffres clés 2006

6,46 km²
4 402 habitants (estimation)
681 habitants par km²
2 187 actifs, résidant dans la commune
dont 94% d'actifs ayant un emploi

249 établissements
20 créations d'établissements
dont 85% de créations pures

2 525 emplois
103 demandeurs d'emploi

137 705 milliers d'€ de valeur ajoutée

2 981 m² autorisés à la construction pour des locaux professionnels
dont 97% pour des locaux marchands

Bretteville-sur-Odon

Sources : COMETE JIJECO, INSEE, MEFAC-DRTEFP et DRE

Chiffres clés 2006

184,7 km²
214 439 habitants (estimation)
1 161 habitants par km²
94 450 actifs, résidant dans Caen la mer
dont 89% d'actifs ayant un emploi

12 341 établissements
1 340 créations d'établissements
dont 76% de créations pures

120 962 emplois
9 875 demandeurs d'emploi

7 630 281 milliers d'€ de valeur ajoutée

179 802 m² autorisés à la construction pour des locaux professionnels
dont 57% pour des locaux marchands



Sources : COMETE JIJECO, INSEE, MEFAC-DRTEFP et DRE

Bretteville-sur-Odon	Total 2006	Poids dans Caen la mer	Rang dans Caen la mer	Variation 2005-2006		Variation 2002-2006	
				en nombre	en %	en nombre	en %
Population ⁽¹⁾	4 402	2,1%	8	61	1,4%	254	6,1%
Actifs, résidant dans la commune ⁽¹⁾	2 187	2,3%	7	58	2,7%	218	11,0%
dont actifs ayant un emploi	2 060	2,5%	7	62	3,1%	197	10,6%
Revenu brut disponible (en milliers d'€) ⁽¹⁾	90 225	2,3%	7	4 813	5,6%	13 433	17,5%
Consommation des ménages (en milliers d'€) ⁽¹⁾	62 935	1,7%	10	2 848	4,7%	9 280	17,3%
Etablissements ⁽²⁾	249	2,0%	7	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
Créations d'établissements ⁽²⁾	20	1,5%	11	-7	-25,9%	n.d.	n.d.
dont créations pures	17	1,7%	9	-5	-22,7%	n.d.	n.d.
Emplois ⁽¹⁾	2 525	2,1%	9	51	2,1%	277	12,3%
Demandeurs d'emploi (catégorie 1) ⁽³⁾	103	1,0%	11	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
Valeur ajoutée (en milliers d'€) ⁽¹⁾	137 705	1,8%	8	5 584	4,2%	26 932	24,3%
Construction de locaux (en m² SHON autorisés) ⁽⁴⁾	2 981	1,7%	12	331	12,5%	-14 008	-82,5%
dont locaux marchands	2 893	2,8%	11	1 017	54,2%	-13 860	-82,7%

Sources : COMETE JIJECO (1), INSEE (2), MEFAC-DRTEFP (3) et DRE (4) - Traitement Synergia

n.d. : données non disponibles

Les données démographiques communiquées proviennent de la source COMETE JIJECO : cette source permet de disposer d'estimations démographiques à l'échelle de Caen la mer.

Les données du nouveau recensement de l'INSEE ne sont pas encore disponibles à l'échelle de Caen la mer. **Pour la commune de Bretteville-sur-Odon, la population provisoire (enquête de l'INSEE en 2004) est de 4 251 habitants (3 951 habitants recensés en 1999).**

Etablissements par secteur d'activité en 2006

	Nombre	Part de la commune	Part de Caen la mer
Agriculture	7	2,8%	2,3%
Industrie	22	8,8%	6,2%
Construction	38	15,3%	7,0%
Commerce	66	26,5%	22,9%
Services principalement marchands	85	34,1%	40,3%
Services principalement non marchands	31	12,4%	21,3%
Total	249	100,0%	100,0%

dont 79 établissements artisanaux

Source : INSEE - SIRENE
Traitement Synergia

Transferts d'établissements sur la période 2000-2005

	Arrivants	Partants	Solde
Industrie	8	6	2
Construction	11	11	0
Commerce	10	10	0
Services	27	19	8
Total	56	46	10

Sur les 56 arrivants, 43 viennent de Caen la mer.
Sur les 46 partants, 27 restent à Caen la mer.

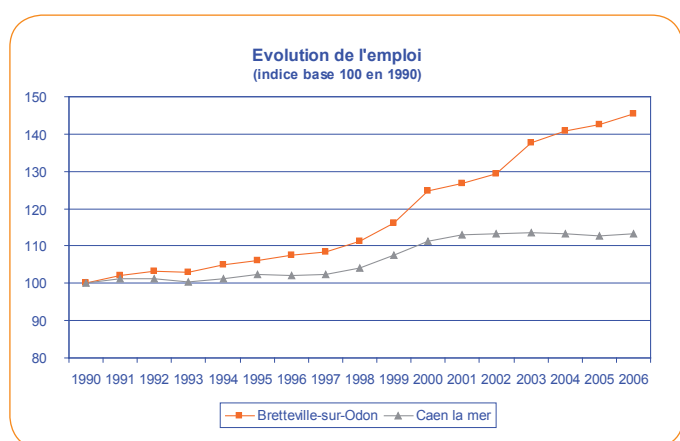
Source : INSEE - SIRENE - champ ICS
Traitement Synergia

Créations d'établissements par secteur d'activité en 2006

	Créations ⁽¹⁾		Créations pures		Taux de création pure ⁽²⁾
	Nombre	%	Nombre	%	
Industrie	1	5,0%	1	5,9%	4,5%
Construction	2	10,0%	2	11,8%	5,3%
Commerce	9	45,0%	6	35,3%	9,1%
Services	8	40,0%	8	47,1%	8,4%
Total	20	100,0%	17	100,0%	7,7%

Source : INSEE - SIRENE - champ ICS
Traitement Synergia

(1) : Créations totales = créations pures + reprises + réactivations
(2) : Taux de création pure = nombre de créations pures d'une année / stock d'établissements au 1^{er} janvier de cette même année



Source : COMETE - JIJECO
Traitement Synergia

Emploi par secteur d'activité en 2006

	Nombre	Part de la commune	Part de Caen la mer	Variation 2005-2006		Variation 2002-2006	
				en nombre	en %	en nombre	en %
Agriculture	27	1,1%	0,5%	1	5,4%	7	38,2%
Industrie	188	7,4%	13,3%	7	4,0%	25	15,1%
Construction	420	16,6%	5,3%	15	3,8%	36	9,3%
Commerce	423	16,8%	15,3%	13	3,1%	69	19,6%
Services principalement marchands	802	31,8%	33,0%	-3	-0,4%	59	7,9%
Services principalement non marchands	665	26,3%	32,6%	18	2,7%	82	14,0%
Total	2 525	100,0%	100,0%	51	2,1%	277	12,3%

Indicateur d'attractivité économique (emplois dans la commune / actifs ayant un emploi, résidant dans la commune) = 1,23 (contre 1,44 à Caen la mer)

Source : COMETE - JIJECO
Traitement Synergia

Valeur ajoutée par secteur d'activité en 2006 (en milliers d'euros)

	Nombre	Part de la commune	Part de Caen la mer	Variation 2005-2006		Variation 2002-2006	
				en nombre	en %	en nombre	en %
Agriculture	107	0,1%	0,1%	-25	-19,1%	-62	-36,7%
Industrie	5 414	3,9%	11,2%	315	6,2%	1 281	31,0%
Construction	25 244	18,3%	5,6%	2 915	13,1%	6 257	33,0%
Tertiaire principalement marchand	74 135	53,8%	55,2%	1 299	1,8%	15 670	26,8%
Tertiaire principalement non marchand	32 806	23,8%	27,8%	1 081	3,4%	3 785	13,0%
Total	137 705	100,0%	100,0%	5 584	4,2%	26 932	24,3%

Productivité apparente du travail (valeur ajoutée / emplois) = 54 547 € (contre 63 080 € à Caen la mer)

Source : COMETE - JIJECO
Traitement Synergia

Construction de locaux sur la période 2002-2006 (autorisations en m² SHON)

	m ² SHON	Part de la commune	Part de Caen la mer
Bâtiments agricoles	0	0,0%	1,6%
Bâtiments industriels	36 597	84,3%	32,6%
Bâtiments de stockage non agricole	330	0,8%	2,8%
Bureaux	578	1,3%	19,2%
Commerces	81	0,2%	16,0%
Equipements collectifs	1 500	3,5%	24,7%
Autres	4 305	9,9%	3,2%
Total	43 391	100,0%	100,0%
dont locaux marchands	41 891	96,5%	75,3%

8 678 m² autorisés à la construction pour des locaux professionnels en moyenne annuelle sur la période 2002-2006

Source : DRE - SITADEL
Traitement Synergia

Construction de logements sur la période 2002-2006 (mises en chantier en nombre de logements)

	Nombre	Part de la commune	Part de Caen la mer
Individuel pur	11	68,8%	28,3%
Individuel groupé	5	31,3%	22,3%
Collectif	0	0,0%	49,3%
Total	16	100,0%	100,0%

3 logements mis en chantier en moyenne annuelle sur la période 2002-2006

Source : DRE - SITADEL
Traitement Synergia

Parc de logements en 1999 :

1 477 logements dont 1,4% de résidences secondaires et logements occasionnels

Source : INSEE RGP 1999
Traitement Synergia

Revenu des ménages en 2005

	Revenu médian (en €)	Rang dans Caen la mer
par ménage	35 724	12
par personne	13 940	6
par unité de consommation ⁽¹⁾	21 579	9

Source : INSEE - DGI
Traitement Synergia

(1) : système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes.

2 192 foyers fiscaux dont 67,8% de foyers imposés
Revenu imposable moyen de l'ensemble des foyers fiscaux : 22 742 €
(29 885 € pour les foyers fiscaux imposés)

Source : AUCAME - INSEE DGI

Salaire net horaire moyen en 2005

	En €
Cadres	24,4
Professions intermédiaires	13,5
Employés	9,4
Ouvriers	9,3
Total	13,8

Source : INSEE - DADS

Taxes locales en 2006

Taxes	Base nette (en €)	Taux (en %)	Produit (en €)	Variation 2005-2006 du produit
habitation ⁽¹⁾	4 821 994	12,31	593 603	3,8%
foncier bâti ⁽¹⁾	3 962 908	25,15	996 666	4,4%
foncier non bâti ⁽¹⁾	38 957	37,66	14 671	-13,3%
professionnelle ⁽²⁾	5 841 874	14,22	830 700	22,9%

Poids de la taxe professionnelle dans Caen la mer : 1,2%

Source : Ministère du budget, des comptes publics et de la fonction publique

(1) : parts communales

(2) : part intercommunale (en plus de cette part destinée à Caen la mer, les entreprises contribuent au financement du département (taux : 6,64%), de la région (2,95%) et des organismes professionnels locaux (chambre de commerce et d'industrie, chambre de métiers...))

Capacité en hébergement touristique marchand en 2005

	Nombre de lits	Part de la commune	Part de Caen la mer
Hôtellerie	310	99,4%	55,3%
Plein air	0	0,0%	38,6%
Meublés	2	0,6%	3,7%
Autres	0	0,0%	2,4%
Total	312	100,0%	100,0%

Poids dans Caen la mer : 3,2%

Rang dans Caen la mer : 9

Source : CDT
Traitement Synergia

Entrées dans les lieux de visite en 2006

Festyland : 147 776
Ouga Ouga : N.D.

Source : CDT

Zones d'activité

Z.A. de la Baulue
Z.A. de la Grande Plaine
Z.A. Les Forques

Source : Base de données zones d'activité - Synergia

Locaux disponibles dans la Bourse des Locaux (en mars 2008)

Surfaces disponibles de bureaux : 695 m² (1,7% de Caen la mer)
Surfaces disponibles de stockage : 1 050 m² (1,0% de Caen la mer)

Source : Bourse des Locaux de Calvados
Stratégie
Traitement Synergia

Indication de lecture :

En dessous d'un certain seuil, les valeurs relatives (%) ne sont pas significatives : il est préférable de ne prendre en compte que les valeurs brutes (nombres).

Méthodes et définitions :

Les définitions, la méthodologie et les précautions de lecture sont téléchargeables sur le site Internet de Synergia dans la rubrique Observatoire Economique - Fiches communales.

SYNERGIA

12 rue Alfred Kastler - 14053 CAEN Cedex 4
tél. 02 31 46 73 73 - fax 02 31 46 73 74
contact@synergia.fr - www.synergia.fr

